

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Libouchec

Datum konání: 11. července 2016 od 17:00 hod do 21:00 hod.

Místo konání: klubovna SDH Libouchec

Přítomno: 10 členů ZO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba

Omluveni: 5 členů ZO: Ing. Černil, Bc. Freigangová, p. Strzepková, p. Voslař, Ing. Zikmund

Občané: 5

Zaměstnanec obce: p. Plíva

Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süßmilch, Mgr. Martin Laníček

Zápis vyhotovila: Lenka Backertová

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je schopno se usnášet. Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově.

Starosta určil zapisovatelkou pro pořizování zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva obce

Lenku Backertovou.

Do návrhové komise byl navržen a schválen Ing. Jiří Štěrba. Ověřovateli zápisu byli navrženi a schváleni: Oldřich Süßmilch, Mgr. Martin Laníček.

Hlasování: PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Dále starosta předložil návrh programu 7. zasedání zastupitelstva, který byl doplněn o body 3.24. – 3.25.

PROGRAM

1) Zahájení

- určení zapisovatele
- návrh a schválení ověřovatelů zápisu
- návrh a schválení programu

2) Kontrola usnesení

3) Organizační

3.01. Projednání žádosti odkup části pozemkových parcel p. č. 3578/1 a 3579/1v k. ú. Libouchec

3.02. Změny rozpočtu č. 3

3.03. Projednání žádosti o prodej pozemku z majetku Obce Libouchec p. p. č. 1779/23 o výměře 152 m² a 1779/24 o výměře 60 m² v k. ú. Libouchec – M. Gertnerová

3.04. Projednání Dohody o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě projektu CPI Park Žďárek

3.05. Projednání Žádosti o vyjádření ke stavbě UL, Libouchec, Knínice, st. 9 – kNN č. stavby IV-12-4014705 – žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a žádost o podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti

3.06. Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

3.07. Zvolení komise pro strategické plánování na období 2016 - 2026

3.08. Projednání žádosti o prodej části pozemku z majetku obce p. č. 4038/4 – T. Hlatký

3.09. Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – p. p. č. 3857/1 v k. ú. Libouchec

3.10. Projednání Směnné smlouvy – Ing. J. Boháček

3.11. Projednání nákupu čárových kódů pro odpadové hospodářství

3.12. Projednání výstavby nového kolumbária – hřbitov Libouchec

3.13. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby – parc. Č. 1752/1 v k. ú. Libouchec

3.14. Oprava chodníků v Libouchci – 2. Etapa – podání informace

3.15. Projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 14198713 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí

- 3.16. Projednání výměny oken v obecním domě č. p. 384
- 3.17. Projednání žádosti o příspěvek v rámci Programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje na období 2014 až 2020
- 3.18. Projednání žádosti o vyjádření k dočasnému záboru – Povodí Ohře
- 3.19. Oznámení o záměru provést stavební úpravy na návrh smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností – SVS a.s.
- 3.20. Oznámení akce – Čermná 10
- 3.21. Ustanovení výběrové komise pro výběrové řízení „Libouchec, rekonstrukce rybníku U Zámku“
- 3.22. Prezentace – Mobilní rozhlas
- 3.23. Oprava střechy ve sportovním areálu
- 3.24. Projednání žádosti o souhrnné stanovisko na akci: Libouchec, kruhový – odstranění stavby č. VVDJ 10042
- 3.25. Projednání oprav místních komunikací
- 4) Diskuze
- 5) Závěr jednání

Další doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání nebyly vzneseny.

Hlasování: PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.
Program dnešního zasedání zastupitelstva byl schválen.

2. Kontrola plnění dříve přijatých usnesení ZO

Usnesení č. 36/13 – 10. ZO ze dne 12. 12. 2013

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- h) p. Plívovi – zajistit vymalování sálu a předsálí v Domě Svoboda - *trvá*

Usnesení č. 33/2015 - 5. ZO ze dne 21. 05. 2015

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- e) P. Plívovi – opravit závady ve sportovní hale ohrožující bezpečnost uživatelů – *splněno*

Usnesení č. 59/2015 – 9. ZO ze dne 22. 10. 2015

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- i) Ing. Štěrbovi nechat vypracovat znalecký posudek vodovodní řad Čermná – *trvá*;

Usnesení č. 12/16 – 3. ZO ze dne 14. 3. 2016

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- a) stavební komisi a Ing. Štěrbovi zpracovat zadání na opravu chodníku v úseku od Domu Svoboda k č. p. 277. Nechat zpracovat projekt dopravního značení a získat povolení od ŘSD a KÚ k zvláštnímu užívání komunikace – *trvá*;
- g) starostovi nechat vypracovat ekonomickou rozvahu na opravu a průběžnou údržbu koryta Červeného potoka ve vlastnictví obce p. č. 1096/7 v k. ú. Čermná - *trvá*;
- j) starostovi udělat poptávku na kamerový systém v obci - *trvá*.

Usnesení č. 22/16 z 5. ZO ze dne 9. 5. 2016

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- h) p. Plívovi zajistit opravu autobusových zastávek u Knínic - *trvá*;
- i) stavební komisi a p. Plívovi provést kontrolu místních komunikací a veřejných prostranství a sepsat seznam těch, které je potřeba opravit - *trvá*.

Usnesení č. 25/16 ze dne 6. 6. 2016

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá:

- a) starostovi zadat vypracování znaleckého posudku na odhad tržní ceny nemovitostí p. p. č. 167/1, 172/4, 172/1, 168 a 68. v k. ú. Čermná a předložit jej na dalším zasedání ZO dne 11. 7. 2016 - *splněno*;
- b) p. Plívovi zajistit vyčištění strouhy u č. p. 32 v Čermné - *splněno*;
- c) starostovi projednat s dopravním inženýrem snížení rychlosti v obci Knínice na 30 km/hod - *splněno*;
- d) starostovi projednat s SČVK opravu vodovodního řadu v přístupové cestě ke staré vodárně v Knínicích - *splněno*;
- e) starostovi nechat zpracovat návrh řešení opravy místní komunikace ke staré vodárně v Knínicích - *splněno*;
- f) Ing. Štěrbovi a údržbáři SH p. Šumovi vybrat dodavatele sekacího traktoru s přihlédnutím k servisu a zkušeností s jednotlivými dodavateli - *splněno*;
- g) starostovi uzavřít Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení skupiny NEZMAŘI dne 11. 12. 2016 - *splněno*;
- h) starostovi dopracovat „Dohodu“ s CPI Park Žďárek a zaslat jí prokazatelných způsobem k podpisu s tím, že ji CPI Park Žďárek do 17. 6. 2016 vrátí obci podepsanou. Pokud se tak nestane, pošle starosta Vyjádření k podkladům před vydáním rozhodnutí ve věci povolení výjimek ze zákazů dle § 56 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění - *splněno*.

3. Organizační

3.01. Projednání žádosti odkup části pozemkových parcel p. č. 3578/1 a 3579/1 v k. ú.

Libouchec.

Starosta – pokud zastupitelstvo schválí prodej, musí se pozemky zaměřit a oddělit.

Mgr. Laníček – žadatelka pozemky dlouhodobě užívá, jsou přilehlé k pozemkům žadatelky.

P. Süßmilch – bylo provedeno místní šetření?

Starosta – ano.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr obce prodat část pozemku p. č. 3578/1 a část p. č. 3579/1 v k. ú. Libouchec paní Vlastě Chrudimské za cenu stanovenou znalcem určeným obcí s tím, že kupující uhradí náklady spojené se zaměřením pozemků a zpracováním znaleckého posudku.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. a).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi zveřejnit záměr obce prodat část pozemku p. č. 3578/1 a část pozemku p. č. 3579/1 v k. ú. Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 9 hl.

ZDRŽEL SE: p. Bolík – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. a).

3.02. Změny rozpočtu č. 3.

Starosta informoval zastupitele obce s rozpočtovými opatřeními č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtová opatření č. 3 v předloženém znění.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. b).*

3.03. Projednání žádosti o prodej pozemku z majetku Obce Libouchec p. p. č. 1779/23 o výměře 152 m² a 1779/24 o výměře 60 m² v k. ú. Libouchec – M. Gertnerová.

Starosta – žadatelka pozemky dlouhodobě užívá, má je oplocené. Při vyřizování dokumentace k povolení stavby se zjistilo, že pozemky vlastní obec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr obce prodat pozemky p. č. 1779/23 o výměře 152 m² a 1779/24 o výměře 60 m² v k. ú. Libouchec paní Marii Gertnerové za cenu stanovenou znalcem určeným obcí s tím, že kupující uhradí náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku.

Hlasování:

PRO: p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 9 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. c).*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi zveřejnit záměr obce prodat p. p. č. 1779/23 o výměře 152 m² a 1779/24 o výměře 60 m² v k. ú. Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

ZDRŽEL SE: p. Bolík – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 29/16 písm. b).*

3.04. Projednání Dohody o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě projektu CPI Park Žďárek.

Starosta – dne 9. 6. 2016 byla odeslaná „Dohoda o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě projektu CPI PARK Žďárek“ k podpisu Josefu Lhotskému, zástupci společnosti CPI PARK Žďárek. Dne 15. 6. 2016 byla zaslaná urgence a 24. 6. 2016 byla upravená „Dohoda“ vrácena obci zpět s tím, že ji nejprve podepíše obec a poté zástupce společnosti CPI PARK Žďárek. Dále vedli zastupitelé k tomuto bodu širokou diskuzi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podpis Dohody o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě projektu CPI Park Žďárek.

Hlasování:

PRO: Mgr. Březinová, p. Budka, Kodet, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 5 hl.

PROTI: p. M. Balog, p. Bolík, p. Kabát, Mgr. Laniček – 4 hl.

ZDRŽEL SE: p. Šebek – 1 hl.

Usnesení nebylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 30/16 písm. a).*

3.05. Projednání Žádosti o vyjádření ke stavbě UL, Libouchec, Knínice, st. 9 – kNN č. stavby IV-12-4014705 – žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a žádost o podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje provedení stavby zřízení distribuční sítě ČEZ v k. ú. Knínice u Libouchce dle Smlouvy o právu provést stavbu č. Iv-12-4014705/001UL, Libouchec, Knínice, st. 9 – kNN v předloženém znění.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. d).*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Smlouvu o uzavření

budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve věci zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy ČEZ v k. ú. Knínice u Libouchce.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süssmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. e).

3.06. Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Starosta – jedná se o opravu vodovodu v obci Knínice v části pod místní komunikací vedoucí k lesu. Dle sdělení SČVK, a. s. bylo provedeno v obci místní šetření, na základě kterého naplánuje společnost SČVK celkovou rekonstrukci výhledově v roce 2019.

V současné době je nutné zpevnit povrch místní komunikace. Cenové možnosti povrchu byly konzultovány s projektovou kanceláří.

Občan Knínice – část místní komunikace byla pracovníky obce zpevněna.

Starosta – pan Plíva zajistí zpevnění zbývajících částí povrchu komunikace.

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ke stávajícímu stavu vodovodu v obci Knínice.

Usnesení č. 26/2016 písm. a).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi oslovit projektovou kancelář pro vypracování variantního řešení opravy místní komunikace v Knínicích.

Hlasování:

PRO: p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süssmilch, Ing. Štěrba – 9 hl.

ZDRŽEL SE: p. Bolík – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. c).

3.07. Zvolení komise pro strategické plánování na období 2016 – 2026.

Starosta informoval zastupitele obce o nutnosti zvolit komisi pro strategické plánování na období 2016 – 2026 a poté se vedla široká diskuze, ze které vzešly návrhy na členy:

p. Hejnová Vladimíra, p. Pechová Marie, p. Kabát Miroslav, p. Balog Martin a p. Backertová Lenka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a volí komisi pro strategické plánování obce Libouchec na období 2016 – 2026 ve složení: p. Hejnová Vladimíra, p. Pechová Marie, p. Kabát Miroslav, p. Balog Martin a p. Backertová Lenka.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süssmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 28/16 písm. a).

3.08. Projednání žádosti o prodej části pozemku z majetku obce p. č. 4038/4 – T. Hlatký.

Starosta – jedná se o část cesty, kterou má pan Hlatký oplocenou. Zbývajících část cesty je dost široká pro případné využití. Žadatel v předchozí žádosti nabízel obci za pozemek 15.000,-Kč. Zastupitelstvo odsouhlasilo 150,-Kč/m², což byla cena obvyklá. Pan Hlatký s takovou cenou nesouhlasil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost p. Hlatkého o koupi části obecního pozemku p. č. 4038/4 v k. ú. Libouchec.

Usnesení č. 26/2016 písm. b).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi informovat p. Hlatkého o podmínkách prodeje pozemků v obci.

Hlasování:

PRO: p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 9 hl.

ZDRŽEL SE: p. Bolík – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. d).

3.09. Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – p. p. č. 3857/1 v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části pozemku p. č. 3857/1 v k. ú. Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 9 hl.

Nebyl přítomen: p. Budka – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. f).

3.10. Projednání Směnné smlouvy – Ing. J. Boháček.

Starosta – tento bod byl projednáván již několikrát z důvodu výběru směnného pozemku. Nyní je předložena Směnná smlouva k projednání.

P. Süßmilch – hodnoty směňovaných pozemků by měly být ohodnoceny znalcem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Směnnou smlouvu o směně pozemků v k. ú. Čermná u Libouchce mezi Obcí Libouchec a Ing. Jaroslavem Boháčkem.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 9 hl.

ZDRŽEL SE: p. Süßmilch – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. g).

3.11. Projednání nákupu čárových kódů pro odpadové hospodářství.

P. Backertová – v současné době se stále více projednává otázka množství komunálního odpadu a jeho třídění. V dohledné době se zvýší poplatek za skládkování, a proto musíme občany motivovat k tomu, aby odpad třídili. Návrh je nakoupit čárové kódy, které se přidělí občanům, a ti je budou vylepovat na svoje nádoby nebo pytle s tříděným odpadem. Nádoby nebo pytle se pak zváží, čtečkou se načtou čárové kódy do programu a vyhodnotí se buď skutečná váha směsného komunálního odpadu nebo váha tříděného odpadu toho daného občana. Dle systému města Nový Bor se pak občanům odečítá částka za vytríděný odpad z místního poplatku, např. za 1 kg vytríděného plastu se odečte občanovi 1,5 Kč z místního poplatku za odpad. Zapojení občanů do systému třídění bude dobrovolné.

K tomuto bodu vedli zastupitelé širokou diskuzi, ze které vyplynul úkol připravit na další zasedání kalkulaci nákladů na zavedení čárových kódů a vytvořit leták s informacemi pro občany.

P. Süßmilch – navrhuje informovat občany také o možnosti pořízení kompostérů z dotačního titulu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí záměr na zvýšení podílu tříděného odpadu v obci. Usnesení 26/16 písm. c).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá p. Backertové připravit kalkulaci nákladů na zavedení čárových kódů vytríděného odpadu na poplatníka a vytvoření anketního a informačního letáku k jeho distribuci občanům.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 29/16 písm. e).*

3.12. Projednání výstavby nového kolumbária – hřbitov Libouchec.

Starosta podal informace zastupitelům ohledně nevyhovujícího kolumbária na místním hřbitově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi zjistit nabídky na technické řešení výstavby nového kolumbária a uložení uren na hřbitově v Libouchci.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 29/16 písm. f).*

3.13. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby – parc. č. 1752/1 v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby – parc. č. 1752/1 v k. ú. Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. h).*

3.14. Oprava chodníků v Libouchci – 2. Etapa – podání informace.

Starosta – dne 27. 6. 2016 proběhlo výběrové řízení na opravu chodníků v Libouchci – 2. etapa. Předloženo bylo 7 nabídek, z nichž jedna byla vyřazena pro nesplnění podmínek. Vítězem výběrového řízení se stala firma STOSTAV s.r.o. se sídlem Teplice, jejíž nabídnutá cena ve výši 1 014 726,-Kč vč. DPH byla nejnižší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Smlouvu o dílo „Oprava chodníku v Libouchci – 2. Etapa“ s firmou STOSTAV s.r.o., Proboštovská 1972, 415 02 Teplice.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. i).*

3.15. Projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 14198713 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Starosta – jedná se o doplatek dotace na zateplení ŽŠ Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 14198713 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. *Usnesení č. 27/16 písm. j).*

3.16. Projednání výměny oken v obecním domě č. p. 384.

Starosta – informoval zastupitele o nutnosti výměny oken v č. p. 384 z důvodu netěsnosti a

zatékání vody do místností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá Ing. Štěrbovi oslovit firmy ohledně nabídek na výměnu oken v č. p. 384.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. g).

3.17. Projednání žádosti o příspěvek v rámci Programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje na období 2014 až 2020.

Starosta – jedná se o získání dotace, kterou vyřizuje Ing. Němec pro obecní lesy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podání žádosti o příspěvek v rámci Programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje na období 2014 až 2020.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. k).

3.18. Projednání žádosti o vyjádření k dočasnému záboru – Povodí Ohře.

Starosta – jedná se o zábor pro plánovanou akci „Tiský potok v Libouchci – oprava spárování“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje udělení souhlasu firmě Povodí Ohře s. p. k dočasnému záboru dle předložené dokumentace pro plánovanou akci „Tiský potok v Libouchci – oprava spárování“.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. l).

3.19. Oznámení o záměru provést stavební úpravy na návrh smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností – SVS a.s.

Starosta – jedná se o rekonstrukci vodního díla - vodojem v Dlouhé ulici. Společnost žádá o projednání Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů a o poskytnutí pozemku na uskladnění materiálu na dobu 3 měsíce. Obecní pozemky se pronajímají za cenu 3,-Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje v předloženém znění Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla (vodojemu) se společností SVS a.s. v k. ú. Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. m).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pronájem pozemku p. č. 2745/1 v k. ú. Libouchec na dobu 3 měsíců za cenu 3,-Kč/m² budoucímu dodavateli pro účely uskladnění materiálu na akci „UL 015 030 LIBOUCHEC, VDJ LIBOUCHEC – REKONSTRUKCE VDJ“.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. n).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje souhlas se stavbou „UL 015 030 LIBOUCHEC, VDJ LIBOUCHEC – REKONSTRUKCE VDJ“ dle přiloženého situačního nákresu.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. o).

3.20. Oznámení akce – Čermná 10.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení akce „Veselka“ v č. p. 10 v osadě Čermná. Usnesení č. 26/16 písm. e).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pořádání akce „Veselka“ v č. p. 10 v osadě Čermná, do 24:00 hod. dne 30. 7. 2016.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. p).

3.21. Ustanovení výběrové komise pro výběrové řízení „Libouchec, rekonstrukce rybníku U Zámku“.

Návrh členů výběrové komise: p. Miroslav Kabát, p. Václav Budka, p. Martin Balog a p. Josef Trnka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výběrovou komisi pro výběrové řízení „Libouchec, rekonstrukce rybníku U Zámku“ ve složení: : p. Miroslav Kabát, p. Václav Budka, p. Martin Balog a p. Josef Trnka.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrbá – 9 hl.

Nebyla přítomna: Mgr. Březinová – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. q).

3.22. Prezentace – Mobilní rozhlas.

P. Šebek, zástupce společnosti Neogenia – prezentoval nabídku služby pro obec „Mobilní rozhlas“. Jedná se o odesílání SMS nebo e-mailů občanům.

Cena za služby je 490,- Kč + DPH paušálně za měsíc + 0,91 Kč vč. DPH za 1 SMS a jednorázová cena za zprovoznění služby je 8.900,- Kč + DPH. Službu lze aktivovat na základě objednávky.

Mgr. Laníček – doporučuje uzavřít smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi nechat vypracovat cenovou nabídku na služby „Mobilní rozhlas“ a s tím související smlouvu se společností Neogenia.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. h).

3.23. Oprava střechy ve sportovním areálu.

P. Budka – součástí sportovního areálu je stánek u fotbalového hřiště. Jedná se o dřevostavbu starou cca 9 let. Povětrnostními vlivy došlo k poškození střešní krytiny o velikosti 90 m².

Cenový rozpočet za materiál je ve výši cca do 27 000,-Kč, práce by byla provedena vlastními silami. Skutečné čerpání finančních prostředků následně doložíme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje zafinancování materiálu na opravu střešní krytiny na „stánku“ u fotbalového hřiště ve výši do 27 000,-Kč vč. DPH z rozpočtu obce.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. r).

3.24. Projednání žádosti o souhrnné stanovisko na akci: Libouchec, kruhový – odstranění stavby č. VVDJ 10042.

Starosta – jedná se o odstranění vodojemu v Dlouhé ulici a uvedení pozemku do původního stavu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr na akce odstranění nefunkčního podzemního vodojemu v obci Libouchec: „Libouchec, kruhový – odstranění stavby č. VVDJ 10042“.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Süßmilch, p. Šebek, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 27/16 písm. s).

3.25. Projednání oprav místních komunikací.

P. Kabát – předložil za stavební komisi seznam komunikací určených k postupným opravám, dále navrhuje opravit vjezd a parkoviště u České pošty.

Starosta – není v majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi oslovit Českou poštu a požádat o opravu pozemku vedle České pošty, anebo o prodej pozemku do vlastnictví obce.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. i).

Zastupitelé vedli širokou diskuzi k výše uvedenému bodu, z čehož vznikl pořadník plánovaných oprav místních komunikací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá Ing. Štěrbovi nechat zpracovat rozpočet na opravu místních komunikací dle přiloženého dohodnutého pořadníku.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch – 9 hl.

ZDRŽEL SE: Ing. Štěrba – 1 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. j).

4. Diskuze

Starosta – navrhuje uzavřít dlouhodobou smlouvu na pozemek ve vlastnictví TJ SOKOL Libouchec za účelem vybudování dětského hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá p. Miroslavu Kabátovi vypracovat návrh projektu vybavení dětského hřiště na pozemku TJ SOKOL Libouchec.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laniček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. k).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi ověřit platnost stávající smlouvy mezi Obcí Libouchec a TJ SOKOL Libouchec, případně předložení nové smlouvy na příštím zasedání ZO dne 29. 8. 2016.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, p. Kodet, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 10 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. l).

Starosta – obec žádala o znovuzavedení autobusové zastávky v obci Čermná, U Hanzlů. Žádosti nebylo ze strany PČR - dopravní inženýr vyhověno. V místě zastávky není dostatečný prostor pro průjezd ostatních vozidel.

Ve 20:14 odešel zastupitel p. Pavel Kodet

Starosta – navrhuje vybudovat nový přístřešek u autobusové zastávky na návsi v obci Čermná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi oslovit firmy na vybudování přístřešku Autobusové zastávky v Čermné na návsi.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 9 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. m).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá p. Plívovi zajistit vyčištění přístřešků autobusových zastávek.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrbá – 9 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. n).

Starosta – v příštím roce plánuje obec vybudování náměstí. Pan Ševíc, majitel objektu č. p. 214 má k záměru výhrady.

P. Kocábek, občan Čermné – oznámil zastupitelům rezignaci na funkci předsedy Osadního výboru v Čermné. Osadní výbor se zrušil.

Doložil za Občanské sdružení Přátele Čermné výpověď z nájmu a pronájmu nemovitosti k 31. 10. 2016.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rezignaci pana Miroslava Kocábka na funkci předsedy Osadního výboru v Čermné a výpověď za Občanské sdružení Přátele Čermné z nájmu a pronájmu nemovitosti k 31.10. 2016.

Usnesení č. 26/16 písm. d).

P. Budka – upozornil na zaplevelenou obec a špinavou vodu ve vodní nádrži u sportovní haly.

P. Plíva – do 14-ti dnů bude mít obec plný stav pracovníků na VPP, kteří budou trávu postupně odstraňovat.

Starosta – obec nakoupila chemické prostředky na odstranění zeleného kalu ve vodní nádrži. Chemie bohužel neúčinkovala tak, jak se předpokládalo. Dle sdělení pracovníka Povodí Ohře se jedná pravděpodobně o sinice. Z nádrže budou odebrány vzorky vody k chemickému rozboru. V současné době není možné nádrž vypustit a vyčistit, protože se jedná o prioritní zdroj vody pro hasiče.

Starosta – ubytovna u sportovní haly je v kritickém stavu, do budovy při deštích zatéká.
P. Kabát – na místě bylo provedeno místní šetření, ubytovna je ve stavu životu nebezpečná.
Ubytování si kromě jiného zapojují své spotřebiče, u kterých není známa revize.
P. Šum - také nechávají na pokojích přespávat kamarády a známé, kteří využívají koupelnu, WC i elektřinu a není znám jejich zdravotní stav.
P. Balog – energeticky je ubytovna velice ztrátová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a ukládá starostovi prověřit smluvní vztahy s ubytovanými na ubytovně u sportovní haly a smlouvy vypovědět.

Hlasování:

PRO: p. Bolík, p. M. Balog, Mgr. Březinová, p. Budka, p. Kabát, Mgr. Laníček, p. Šebek, p. Süßmilch, Ing. Štěrba – 9 hl.

Usnesení bylo přijato v navrhovaném znění. Usnesení č. 29/16 písm. o).

P. Kabát – doplnění k bodu 3.25. – navrhuje opravit také místní komunikaci u sběrného místa a chodníček mezi paneláky.

Ing. Štěrba – oprava bude zahrnuta do již naplánovaných oprav.

Starosta – zástupci společnosti NUPHARO Park byl odeslán dopis s termíny návštěvy areálu, zatím nikdo neodpsal.

5. Závěr

Starosta ve 21:00 hod. ukončil 7. zasedání ZO.

Zapsala: Lenka Backertová

Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süßmilch

Mgr. Martin Laníček

Ing. Jiří Štěrba
místostarosta obce



Jiří Bolík
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 14. července 2016